

# MONTRABS RIKTLINJER **FLYTTSTÄDNING**

Kraven på avflyttningsstädning är mycket höga. Städningen är en del i överlåtelsen och har inte annat avtalats ska bostaden vara väl städad och rengjord vid köparens tillträde.

En avflyttningsstädning är en totalrengöring av en bostad och mycket omfattande – väl rengjord är bostaden när alla fläckar, smuts och damm är avlägsnade.

Köpare och säljare bör tillsammans komma överens om en plan för ut- och inflyttning. Lämpligast är att utflyttning och städning sker innan köparen flyttar in.

## **BOSTADSRUM**

Samtliga målade ytor inklusive utrymmen mellan element och väggar rengörs. Fönster tvättas in- och utvändigt, fönsterbågar, snickerier och persienner torkas av.

Garderober, garderobsinredning och yta ovanpå garderob rengörs. Golv, golvlister och trösklar avtorkas.

## **KÖK**

Samma moment utförs som beträffande bostadsrum ovan. Spisen rengörs ut- och invändigt och golv- och väggytor bakom spisen rengörs på alla sidor. Armaturer nedmonteras och diskas.

Köksfläkt samt ventiler rengörs in- och utvändigt. Kyl, sval och frys avfrostas och rengörs in- och utvändigt på alla sidor samt luftas. Överskåp samt utrymmen bakom kyl och frys rengörs.

## **BADRUM/WC**

Badrumsskåp rengörs och speglar tvättas. Toalettstol, tvättställ samt badkar/duschkabin rengörs noggrant på in- och utsidor. Golvbrunnar rensas. Väggar och golv rengörs.

## **GROVKÖK**

Tvättmaskin, torktumlare och torkskåp rengörs och avtorkas och filtren rensas. Golvbrunnar och ventiler rengörs. Förvaringsutrymmen rengörs.

## **ÖVRIGA UTRYMMEN**

Övriga utrymmen rengörs noggrant på motsvarande sätt.

---